

令和7年度(第19期) 決算公告

東京都千代田区九段北3-2-11
住友不動産九段北ビル7F
株式会社宅建ファミリー共済
代表取締役 神田雅彦

貸借対照表(令和8年3月31日現在)

(単位:千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
現金及び預貯金	2,190,998	保険契約準備金	544,616
現金	—	支払備金	29,539
預貯金	2,190,998	責任準備金	515,076
有価証券	—	代理店借	58,485
国債	—	再保険借	666,870
地方債	—	短期社債	—
その他の証券	—	社債	—
有形固定資産	8,063	新株予約権付社債	—
土地	—	その他負債	421,894
建物	2,293	借入金	—
リース資産	—	未払法人税等	11,917
建設仮勘定	—	未払金	107,955
その他の有形固定資産	5,769	未払費用	14,201
無形固定資産	89,881	前受収益	—
ソフトウェア	89,854	預り金	3,284
のれん	—	リース債務	—
リース資産	—	資産除去債務	—
その他の無形固定資産	27	仮受金	377
代理店貸	157,889	関係会社未払金	8,710
再保険貸	593,338	関係会社借入金	—
その他資産	609,246	共同保険借	275,447
未収金	278,821	その他の負債	—
未収保険料	71,508	退職給付引当金	27,565
前払費用	1,092	役員退職慰労引当金	96,053
前払金	15	賞与引当金	26,953
未収収益	279	価格変動準備金	—
預託金	85,407	繰延税金負債	—
仮払金	3,744		
関係会社未収入金	67,159	負債の部 合計	1,842,438
関係会社貸付金	—	純 資 産 の 部	
共同保険貸	101,218	資本金	100,000
その他の資産	—	新株式申込証拠金	—
前払年金費用	—	資本剰余金	—
繰延税金資産	77,625	資本準備金	—
供託金	34,000	その他資本剰余金	—
貸倒引当金	-860	利益剰余金	1,817,744
		利益準備金	100,000
		その他利益剰余金	1,717,744
		繰越利益剰余金	1,717,744
		自己株式	—
		自己株式申込証拠金	—
		株主資本合計	1,917,744
		その他有価証券評価差額金	—
		繰延ヘッジ損益	—
		土地再評価差額金	—
		評価・換算差額等合計	—
		株式引受権	—
		新株予約権	—
		純資産の部 合計	1,917,744
資産の部 合計	3,760,183	負債・純資産の部 合計	3,760,183

(貸借対照表注記)

- 1 有形固定資産の減価償却は、定率法により行っております。
- 2 貸倒引当金は、法定繰入率により計上しております。
- 3 退職給付引当金は、従業員の退職給付に備えるため、退職金規程に基づく期末要支給額を計上しております。
- 4 役員退職慰労引当金は、役員の退職給付に備えるため、役員退職慰労金規程に基づく期末要支給額を計上しております。
- 5 賞与引当金は、従業員の賞与に充てるため、支給見込額を基準に計上しております。
- 6 リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。
- 7 消費税等の会計処理は、税込方式によっております。
- 8 有形固定資産の減価償却累計額は、45,862 千円であります。
- 9 繰延税金資産の総額は、77,625 千円であります。発生の主な原因別内訳は、退職給付引当金および役員退職慰労引当金 33,698 千円、責任準備金 33,014 千円、貯蔵品 3,565 千円であります。
- 10 支払備金の内訳は、次のとおりであります。

支払備金（出再支払備金控除前）	295,875 千円
<u>同上にかかる出再支払備金</u>	<u>266,336 千円</u>
差引	29,539 千円
- 11 責任準備金の内訳は、次のとおりであります。

普通責任準備金（出再責任準備金控除前）	3,188,667 千円
<u>同上にかかる出再責任準備金</u>	<u>2,877,453 千円</u>
差額（イ）	311,213 千円
<u>その他の責任準備金（ロ）</u>	<u>203,863 千円</u>
計（イ＋ロ）	515,076 千円
- 12 1 株当たり純資産額は、958,872 円 35 銭であります。
- 13 金額は、記載単位未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

自 令和7年4月1日 至 令和8年3月31日

(単位:千円)

科 目	金 額
経常収益	5,809,352
保険料等収入	5,629,799
保険料	2,995,096
再保険収入	2,634,702
回収再保険金	761,068
再保険手数料	1,710,873
再保険返戻金	162,760
その他再保険収入	—
支払備金戻入額	9,564
責任準備金戻入額	—
資産運用収益	777
利息及び配当金等収入	777
その他運用収益	—
その他経常収益	169,210
経常費用	5,698,991
保険金等支払金	3,736,703
保険金等	853,395
解約返戻金等	174,066
契約者配当金	—
再保険料	2,709,240
責任準備金等繰入額	15,894
支払備金繰入額	—
責任準備金繰入額	15,894
資産運用費用	—
事業費	1,946,229
営業費及び一般管理費	1,930,473
税金	2,818
減価償却費	20,904
退職給付引当金繰入額	△7,967
その他経常費用	163
経常利益	110,361
特別利益	—
負ののれん発生益	—
特別損失	—
固定資産処分損	—
価格変動準備金繰入額	—
その他特別損失	—
契約者配当準備金繰入額	—
税引前当期純利益	110,361
法人税及び住民税	25,354
法人税等調整額	502
法人税等合計	25,856
当期純利益	84,505

(損益計算書注記)

1 以下の収益および費用に関する金額

- (1) 正味収入保険料（保険料、再保険返戻金およびその他再保険収入の合計額から再保険料および解約返戻金等の合計額を控除した金額）は、**274,550** 千円です。
- (2) 正味支払保険金（保険金等から回収再保険金を控除した金額）は、**92,327** 千円です。
- (3) 支払備金戻入額の計算上、差し引かれた出再支払備金戻入額は、**86,073** 千円です。
- (4) 責任準備金繰入額の計算上、差し引かれた出再責任準備金繰入額は、**79,979** 千円です。
- (5) 利息および配当金収入の資産源泉別内訳は、すべて預金であります。

2 1 株当たり当期純利益は、**42,252** 円 64 銭であります。

3 退職給付引当金繰入額には、役員退職慰労引当金繰入額を含んでおります。

4 関連当事者との取引

(単位：千円)

	会社等の名称	議決権等の 所有割合	関連当事者との関係	科目	取引金額 (注 1)
親会社の 子会社	㈱宅建ファミリ ーパートナー	-	共同保険に係る関連業務 委託契約	関係会社業務 委託費 (注 2)	169,769

(注 1)取引金額には消費税等を含めております。

(注 2)合理的な基準に基づく共同保険に係る業務委託契約によっております。

5 金額は、記載単位未満を切り捨てて表示しております。