

令和6年度(第18期) 決算公告

東京都千代田区九段北3-2-11
住友不動産九段北ビル7F
株式会社宅建ファミリー共済
代表取締役 笠間雅夫

貸借対照表(令和7年3月31日現在)

(単位:千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
現金及び預貯金	2,199,814	保険契約準備金	538,285
現金	—	支払備金	39,103
預貯金	2,199,814	責任準備金	499,181
有価証券	—	代理店借	32,692
国債	—	再保険借	647,559
地方債	—	短期社債	—
その他の証券	—	社債	—
有形固定資産	7,574	新株予約権付社債	—
土地	—	その他負債	432,335
建物	2,462	借入金	—
リース資産	—	未払法人税等	7,529
建設仮勘定	—	未払金	128,363
その他の有形固定資産	5,112	未払費用	14,446
無形固定資産	104,679	前受収益	—
ソフトウェア	104,652	預り金	3,262
のれん	—	リース債務	—
リース資産	—	資産除去債務	—
その他の無形固定資産	27	仮受金	569
代理店貸	170,703	関係会社未払金	9,853
再保険貸	566,441	関係会社借入金	—
その他資産	513,569	共同保険借	268,308
未収金	248,547	その他の負債	—
未収保険料	2,910	退職給付引当金	31,900
前払費用	1,022	役員退職慰労引当金	99,686
未収収益	126	賞与引当金	28,433
預託金	85,407	価格変動準備金	—
仮払金	1,100	繰延税金負債	—
関係会社未収入金	84,107		
関係会社貸付金	—	負債の部 合計	1,810,892
共同保険貸	90,348	純 資 産 の 部	
その他の資産	—	資本金	100,000
前払年金費用	—	新株式申込証拠金	—
繰延税金資産	78,127	資本剰余金	—
供託金	34,000	資本準備金	—
貸倒引当金	-780	その他資本剰余金	—
		利益剰余金	1,763,239
		利益準備金	100,000
		その他利益剰余金	1,663,239
		繰越利益剰余金	1,663,239
		自己株式	—
		自己株式申込証拠金	—
		株主資本合計	1,863,239
		その他有価証券評価差額金	—
		繰延ヘッジ損益	—
		土地再評価差額金	—
		評価・換算差額等合計	—
		株式引受権	—
		新株予約権	—
		純資産の部 合計	1,863,239
資産の部 合計	3,674,131	負債・純資産の部 合計	3,674,131

(貸借対照表注記)

- 1 有形固定資産の減価償却は、定率法により行っております。
- 2 貸倒引当金は、法定繰入率により計上しております。
- 3 退職給付引当金は、従業員の退職給付に備えるため、退職金規程に基づく期末要支給額を計上しております。
- 4 役員退職慰労引当金は、役員の退職給付に備えるため、役員退職慰労金規程に基づく期末要支給額を計上しております。
- 5 賞与引当金は、従業員の賞与に充てるため、支給見込額を基準に計上しております。
- 6 リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。
- 7 消費税等の会計処理は、税込方式によっております。
- 8 有形固定資産の減価償却累計額は、43,777 千円であります。
- 9 繰延税金資産の総額は、78,127 千円であります。発生の主な原因別内訳は、退職給付引当金および役員退職慰労引当金 35,749 千円、責任準備金 31,214 千円、貯蔵品 3,438 千円であります。
- 10 支払備金の内訳は、次のとおりであります。

支払備金（出再支払備金控除前）	391,513 千円
<u>同上にかかる出再支払備金</u>	<u>352,409 千円</u>
差引	39,103 千円
- 11 責任準備金の内訳は、次のとおりであります。

普通責任準備金（出再責任準備金控除前）	3,101,068 千円
<u>同上にかかる出再責任準備金</u>	<u>2,797,473 千円</u>
差額（イ）	303,594 千円
<u>その他の責任準備金（ロ）</u>	<u>195,587 千円</u>
計（イ＋ロ）	499,181 千円
- 12 1 株当たり純資産額は、931,619 円 71 銭であります。
- 13 金額は、記載単位未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

自 令和6年4月1日 至 令和7年3月31日

(単位:千円)

科 目	金 額
経常収益	5,615,225
保険料等収入	5,426,498
保険料	2,925,909
再保険収入	2,500,588
回収再保険金	687,858
再保険手数料	1,648,600
再保険返戻金	164,129
その他再保険収入	—
資産運用収益	130
利息及び配当金等収入	130
その他運用収益	—
その他経常収益	188,596
経常費用	5,514,071
保険金等支払金	3,592,921
保険金等	770,710
解約返戻金等	177,078
契約者配当金	—
再保険料	2,645,133
責任準備金等繰入額	12,487
支払備金繰入額	2,601
責任準備金繰入額	9,885
資産運用費用	—
事業費	1,908,651
営業費及び一般管理費	1,891,253
税金	2,279
減価償却費	19,754
退職給付引当金繰入額	△4,635
その他経常費用	11
経常利益	101,153
特別利益	—
負ののれん発生益	—
特別損失	—
固定資産処分損	—
価格変動準備金繰入額	—
その他特別損失	—
契約者配当準備金繰入額	—
税引前当期純利益	101,153
法人税及び住民税	26,873
法人税等調整額	2,182
法人税等合計	29,055
当期純利益	72,097

(損益計算書注記)

1 以下の収益および費用に関する金額

- (1) 正味収入保険料（保険料、再保険返戻金およびその他再保険収入の合計額から再保険料および解約返戻金等の合計額を控除した金額）は、267,827 千円です。
- (2) 正味支払保険金（保険金等から回収再保険金を控除した金額）は、82,851 千円です。
- (3) 支払備金繰入額の計算上、差し引かれた出再支払備金繰入額は、23,579 千円です。
- (4) 責任準備金繰入額の計算上、差し引かれた出再責任準備金繰入額は、41,723 千円です。
- (5) 利息および配当金収入の資産源泉別内訳は、すべて預金であります。

2 1 株当たり当期純利益は、36,048 円 93 銭であります。

3 退職給付引当金繰入額には、役員退職慰労引当金繰入額を含んでおります。

4 関連当事者との取引

(単位：千円)

	会社等の名称	議決権等の 所有割合	関連当事者との関係	科目	取引金額 (注 1)
親会社の 子会社	㈱宅建ファミリ ーパートナー	-	共同保険に係る関連業務 委託契約	関係会社業務 委託費 (注 2)	178,800

(注 1)取引金額には消費税等を含めております。

(注 2)合理的な基準に基づく共同保険に係る業務委託契約によっております。

5 金額は、記載単位未満を切り捨てて表示しております。